

E/F Domus Vista Park III

Referat af ekstraordinær generalforsamling

Tid: Tirsdag d. 2.9.2014 kl. 19 – ca. 20

Sted Materialgården

Baggrunden for generalforsamlingen:

Forslaget fremsat på ekstraordinær generalforsamling torsdag den 21. august 2014, blev foreløbigt vedtaget men genfremsendes da 2/3 af de stemmeberettigede ikke var til stede på generalforsamlingen. Forslaget kan endeligt vedtages på ovenstående dato med 2/3 af de afgivne stemmer uden hensyn til antal fremmødte.

Der var følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Forslag

Klimaudvalget stiller forslag om, at bestyrelsen bemyndiges til at indgå aftale (vedlagt som Bilag) med Frederiksberg Kloak A/S / Frederiksberg Forsyning A/S om etablering af projekt omhandlende afkobling af regnvand og tilledning til faskine og nedsivningsområde, samt indgåelse af aftale med Frederiksberg Kloak A/S / Frederiksberg Forsyning om projektering og projektledelse af anlægget.

Bestyrelsen bemyndiges endvidere til, at hjemtage og underskrive finansiering af projektet. Lånet som forventes af være på 3.363.000 kr. er fuldtud ydelsesstøttet af Frederiksberg Kloak A/S / Frederiksberg Forsyning A/S. Bestyrelsen bemyndiges endvidere til at optage et lån på et højere beløb, såfremt der opnås fuld ydelsesstøtte til dette, idet bestyrelsen endvidere bemyndiges til at vælge et lån med en anden profil (løbetid og type) end det der fremgår af aftalen

Klimaudvalget stiller forslag om, at bestyrelsen bemyndiges til at indgå aftale med Frederiksberg Kloak A/S om etablering af faskiner i undergrunden (under parkeringspladerne). Faskinerne vil blive etableret, betalt, vedligeholdt samt ejet af Frederiksberg Kloak A/S. Det forudsættes at Frederiksberg Kloak A/S opnår adgang- og brugsret til arealet i undergrunden, hvor faskinerne skal placeres. Rettigheden/aftalen vil Frederiksberg Kloak A/S være berettigede til at få tinglyst, omkostninger hertil er DVP III uvedkommende.

Klimaudvalget stiller forslag om at der etableres en kontaktgruppe med repræsentanter fra interessenterne, som drøfter projektet og relaterede spørgsmål gennem projektførelsen. Der udformes en særskilt aftale herom. Repræsentanterne fra DVP III i denne gruppe udpeges af bestyrelsen.

Klimaudvalget

Ad. 1:

Til dirigent valgtes Klaus Gundertofte, og til referent Tine Ottesen.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægternes bestemmelser.

Der var repræsenteret 68 ejere, heraf 9 ved fuldmagt. I fordelingstal var repræsenteret 8.950 ud af 22.586.

Ad. 2. Forslag

Da forslaget var identisk med det forslag, der blev behandlet og vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling d. 21.8.2014 var der ikke nogen grundig fremlæggelse, men Klaus Gundertofte refererede kort for forslaget indhold.

Dernæst var der forskellige spørgsmål til det tekniske indhold, og en diskussion mellem tilhængere og modstandere af forslaget.

Forslaget blev derefter sat til afstemning.

Den skriftlige afstemning der fulgte derefter, gav følgende resultat:

Der blev afgivet 59 stemmer, svarende til 7.821 fordelingstal FOR (87 pct.)

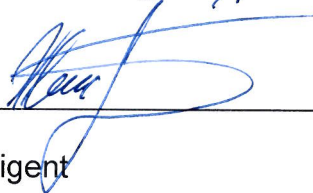
Der blev afgivet 8 stemmer, svarende til 1.015 fordelingstal IMOD

Der blev afgivet 1 stemme, svarende til fordelingstal 114 BLANK

Da der krævedes et kvalificeret flertal på 2/3 for at forslaget kunne vedtages, kunne det konstateres at forslaget blev vedtaget.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen kl. ca. 20.

Frederiksberg d. 5/9



Dirigent

4/9 - 2014



Referent