



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Platanskellet 2
Postnr./by: 2000 Frederiksberg
BBR-nr.: 147-105320-001
Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter:** 1.702.380 kr./år
- Forbrug:** 2.771,55 MWh fjernvarme
- Oplyst for perioden:**
 Fjernvarme: 01-01-2009 - 31-12-2009

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparesesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
Blok 11, Platanskellet 2-6:				
6 Isolering af 2 posefiltre i varmecentralerne	4,44 MWh fjernvarme	2.200 kr.	3.000 kr.	1,4 år
7 Isolering af 5 pumper i varmecentralerne	8,52 MWh fjernvarme	4.100 kr.	6.300 kr.	1,5 år
Blok 91, Tjørneskellet 2-10:				
12 Udsugningsventilatorer udskiftes 2	2.368 kWh el	4.800 kr.	90.000 kr.	19,0 år
Blok 101, Egeskellet 2-8:				
13 Udsugningsventilatorer udskiftes 8	1.711 kWh el	3.500 kr.	60.000 kr.	17,5 år



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
Blok 102, Egeskellet 10-14:				
14 Udsugningsventilatorer udskiftes 4	1.299 kWh el	2.600 kr.	45.000 kr.	17,3 år
Blok 103, Egeskellet 16-20:				
15 Udsugningsventilatorer udskiftes 0	1.299 kWh el	2.600 kr.	45.000 kr.	17,3 år
Blok 121, Johs. V. Jensens Allé 4-10 (2.1 - 2.4):				
17 Udsugningsventilatorer udskiftes 6	2.809 kWh el	5.700 kr.	60.000 kr.	10,7 år
Blok 122, Johs. V. Jensens Allé 14-24 (12.1 - 12.6):				
18 Udsugningsventilatorer udskiftes 3	4.297 kWh el	8.600 kr.	90.000 kr.	10,5 år
Blok 123, Johs. V. Jensens Allé 28-34 (26.1 - 26.4):				
19 Udsugningsventilatorer udskiftes 0	2.849 kWh el	5.700 kr.	60.000 kr.	10,5 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	6.149	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	33.264	kr./år
• Samlet besparelse på vand	0	kr./år
• Besparelser i alt	39.413	kr./år
• Investeringsbehov	459.250	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **E**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
Blok 12, Platanskellet 8-14:		



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
1 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	10,51 MWh fjernvarme	5.000 kr.
2 Indvendig isolering af ydervægge	5,98 MWh fjernvarme	2.900 kr.
3 Indvendig isolering af snedkerpartier	1,54 MWh fjernvarme	800 kr.
4 Udvendig isolering af tag	5,56 MWh fjernvarme	2.700 kr.
5 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer	0,55 MWh fjernvarme	300 kr.
Blok 11, Platanskellet 2-6:		
8 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	6,89 MWh fjernvarme	3.300 kr.
9 Indvendig isolering af ydervægge	3,88 MWh fjernvarme	1.900 kr.
10 Indvendig isolering af snedkerpartier	0,96 MWh fjernvarme	500 kr.
11 Udvendig isolering af tag	3,63 MWh fjernvarme	1.800 kr.
12 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer	0,50 MWh fjernvarme	300 kr.
Blok 13, Platanskellet 16-20:		
13 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	6,42 MWh fjernvarme	3.100 kr.
14 Indvendig isolering af facadeydervægge	2,35 MWh fjernvarme	1.200 kr.
15 Indvendig isolering af gavlvægge	1,38 MWh fjernvarme	700 kr.
16 Indvendig isolering af snedkerpartier	0,91 MWh fjernvarme	500 kr.
17 Udvendig isolering af tag	3,44 MWh fjernvarme	1.700 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
18 Udsiftning til energiruder i vitralvinduer	0,49 MWh fjernvarme	300 kr.
Blok 21, Birkeskellet 2-4:		
19 Indvendig isolering af facadeydervægge	1,39 MWh fjernvarme	700 kr.
20 Udsiftning til energiruder i oprindelige vinder	6,45 MWh fjernvarme	3.100 kr.
21 Indvendig isolering af snedkerpartier	1,46 MWh fjernvarme	700 kr.
22 Indvendig isolering af gavlvægge	0,99 MWh fjernvarme	500 kr.
23 Udvendig isolering af tag	3,93 MWh fjernvarme	1.900 kr.
Blok 22, Birkeskellet 6-10:		
24 Indvendig isolering af facadeydervægge	1,90 MWh fjernvarme	1.000 kr.
25 Udsiftning til energiruder i oprindelige vinder	8,16 MWh fjernvarme	3.900 kr.
26 Indvendig isolering af snedkerpartier	1,98 MWh fjernvarme	1.000 kr.
27 Indvendig isolering af gavlvægge	0,94 MWh fjernvarme	500 kr.
28 Udvendig isolering af tag	5,55 MWh fjernvarme	2.700 kr.
Blok 23, Birkeskellet 12-14:		
29 Indvendig isolering af facadeydervægge	1,01 MWh fjernvarme	500 kr.
30 Udsiftning til energiruder i oprindelige vinder	4,74 MWh fjernvarme	2.300 kr.
31 Indvendig isolering af gavlvægge	0,95 MWh fjernvarme	500 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
32 Indvendig isolering af snedkerpartier	1,70 MWh fjernvarme	900 kr.
33 Udvendig isolering af tag	3,77 MWh fjernvarme	1.800 kr.
Blok 31, Bøgeskellet 2-4:		
34 Indvendig isolering af facadeydervægge	1,07 MWh fjernvarme	600 kr.
35 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	6,77 MWh fjernvarme	3.300 kr.
36 Indvendig isolering af gavlvægge	1,01 MWh fjernvarme	500 kr.
37 Indvendig isolering af snedkerpartier	1,91 MWh fjernvarme	1.000 kr.
38 Udvendig isolering af tag	3,99 MWh fjernvarme	1.900 kr.
Blok 32, Bøgeskellet 6-10:		
39 Indvendig isolering af facadeydervægge	1,93 MWh fjernvarme	1.000 kr.
40 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	7,37 MWh fjernvarme	3.500 kr.
41 Indvendig isolering af snedkerpartier	2,19 MWh fjernvarme	1.100 kr.
42 Indvendig isolering af gavlvægge	0,95 MWh fjernvarme	500 kr.
43 Udvendig isolering af tag	5,62 MWh fjernvarme	2.700 kr.
Blok 33, Bøgeskellet 12-14:		
44 Indvendig isolering af facadeydervægge	1,33 MWh fjernvarme	700 kr.
45 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	4,22 MWh fjernvarme	2.100 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
46 Indvendig isolering af snedkerpartier	1,44 MWh fjernvarme	700 kr.
47 Indvendig isolering af gavlvægge	0,95 MWh fjernvarme	500 kr.
48 Udvendig isolering af tag	3,78 MWh fjernvarme	1.800 kr.
Blok 41, Lindeskellet 2-8:		
49 Indvendig isolering af facadeydervægge	3,74 MWh fjernvarme	1.800 kr.
50 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	9,09 MWh fjernvarme	4.400 kr.
51 Indvendig isolering af gavlvægge	2,20 MWh fjernvarme	1.100 kr.
52 Indvendig isolering af snedkerpartier	1,56 MWh fjernvarme	800 kr.
53 Udvendig isolering af tag	5,45 MWh fjernvarme	2.600 kr.
54 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer	0,55 MWh fjernvarme	300 kr.
Blok 42, Lindeskellet 10-14:		
55 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	7,28 MWh fjernvarme	3.500 kr.
56 Indvendig isolering af facadeydervægge	2,61 MWh fjernvarme	1.300 kr.
57 Indvendig isolering af gavlvægge	1,52 MWh fjernvarme	800 kr.
58 Indvendig isolering af snedkerpartier	0,99 MWh fjernvarme	500 kr.
59 Udvendig isolering af tag	3,82 MWh fjernvarme	1.900 kr.
60 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer	1,03 MWh fjernvarme	500 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
Blok 43, Lindeskellet 16-20:		
61 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	7,10 MWh fjernvarme	3.400 kr.
62 Indvendig isolering af facadeydervægge	2,60 MWh fjernvarme	1.300 kr.
63 Indvendig isolering af gavlvægge	1,51 MWh fjernvarme	800 kr.
64 Indvendig isolering af snedkerpartier	0,98 MWh fjernvarme	500 kr.
65 Udvendig isolering af tag	3,79 MWh fjernvarme	1.800 kr.
66 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer	0,51 MWh fjernvarme	300 kr.
Blok 51, Askeskellet 2-10:		
67 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	11,27 MWh fjernvarme	5.400 kr.
68 Indvendig isolering af facadeydervægge	4,03 MWh fjernvarme	2.000 kr.
69 Indvendig isolering af gavlvægge	1,96 MWh fjernvarme	1.000 kr.
70 Indvendig isolering af snedkerpartier	0,97 MWh fjernvarme	500 kr.
71 Udvendig isolering af tag	6,09 MWh fjernvarme	2.900 kr.
72 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer	0,50 MWh fjernvarme	300 kr.
Blok 52, Askeskellet 12-20:		
73 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	11,59 MWh fjernvarme	5.600 kr.
74 Indvendig isolering af facadeydervægge	4,11 MWh fjernvarme	2.000 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
75 Indvendig isolering af gavlvægge	2,00 MWh fjernvarme	1.000 kr.
76 Indvendig isolering af snedkerpartier	0,98 MWh fjernvarme	500 kr.
77 Udvendig isolering af tag	6,20 MWh fjernvarme	3.000 kr.
78 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer	1,02 MWh fjernvarme	500 kr.
Blok 53, Askeskellet 22-32:		
79 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer	1,01 MWh fjernvarme	500 kr.
80 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	13,80 MWh fjernvarme	6.600 kr.
81 Indvendig isolering af facadeydervægge	4,88 MWh fjernvarme	2.400 kr.
82 Indvendig isolering af gavlvægge	1,99 MWh fjernvarme	1.000 kr.
83 Indvendig isolering af snedkerpartier	1,27 MWh fjernvarme	700 kr.
84 Udvendig isolering af tag	7,54 MWh fjernvarme	3.600 kr.
Blok 61, Pileskellet 2-6:		
85 Indvendig isolering af facadeydervægge	1,96 MWh fjernvarme	1.000 kr.
86 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	9,23 MWh fjernvarme	4.400 kr.
87 Indvendig isolering af snedkerpartier	2,13 MWh fjernvarme	1.100 kr.
88 Indvendig isolering af gavlvægge	0,97 MWh fjernvarme	500 kr.
89 Udvendig isolering af tag	5,71 MWh fjernvarme	2.800 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
Blok 63, Pileskellet 8-14:		
90 Indvendig isolering af facadeydervægge	2,52 MWh fjernvarme	1.200 kr.
91 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	9,40 MWh fjernvarme	4.500 kr.
92 Indvendig isolering af snedkerpartier	2,81 MWh fjernvarme	1.400 kr.
93 Indvendig isolering af gavlvægge	0,94 MWh fjernvarme	500 kr.
94 Udvendig isolering af tag	7,37 MWh fjernvarme	3.500 kr.
Blok 71, Poppelskellet 2-8:		
95 Indvendig isolering af facadeydervægge	2,66 MWh fjernvarme	1.300 kr.
96 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder	12,99 MWh fjernvarme	6.200 kr.
97 Indvendig isolering af snedkerpartier	2,85 MWh fjernvarme	1.400 kr.
98 Indvendig isolering af gavlvægge	0,99 MWh fjernvarme	500 kr.
99 Udvendig isolering af tag	7,74 MWh fjernvarme	3.700 kr.
Blok 73, Poppelskellet 10-16:		
10 Indvendig isolering af facadeydervægge 0	2,56 MWh fjernvarme	1.300 kr.
10 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 1	9,41 MWh fjernvarme	4.500 kr.
10 Indvendig isolering af gavlvægge 2	0,96 MWh fjernvarme	500 kr.
10 Indvendig isolering af snedkerpartier 3	2,75 MWh fjernvarme	1.400 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
10 Udvendig isolering af tag 4	7,48 MWh fjernvarme	3.600 kr.
Blok 81, Ahornskellet 2-12:		
10 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 5	13,92 MWh fjernvarme	6.700 kr.
10 Indvendig isolering af facadeydervægge 6	4,89 MWh fjernvarme	2.400 kr.
10 Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i yderdøre 7	0,14 MWh fjernvarme	66 kr.
10 Indvendig isolering af gavlvægge 8	2,00 MWh fjernvarme	1.000 kr.
10 Indvendig isolering af snedkerpartier 9	1,32 MWh fjernvarme	700 kr.
11 Udvendig isolering af tag 0	7,38 MWh fjernvarme	3.600 kr.
11 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer 1	0,51 MWh fjernvarme	300 kr.
Blok 82, Ahornskellet 14-22:		
11 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 2	11,09 MWh fjernvarme	5.300 kr.
11 Indvendig isolering af facadeydervægge 3	4,01 MWh fjernvarme	2.000 kr.
11 Indvendig isolering af gavlvægge 4	1,96 MWh fjernvarme	1.000 kr.
11 Indvendig isolering af snedkerpartier 5	0,97 MWh fjernvarme	500 kr.
11 Udvendig isolering af tag 6	6,06 MWh fjernvarme	2.900 kr.
Blok 83, Ahornskellet 24-34:		
11 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 7	13,83 MWh fjernvarme	6.600 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
11 Indvendig isolering af facadeydervægge 8	4,90 MWh fjernvarme	2.400 kr.
11 Indvendig isolering af gavlvægge 9	2,00 MWh fjernvarme	1.000 kr.
12 Indvendig isolering af snedkerpartier 0	1,39 MWh fjernvarme	700 kr.
12 Udvendig isolering af tag 1	7,56 MWh fjernvarme	3.600 kr.
Blok 91, Tjørneskellet 2-10:		
12 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 3	11,09 MWh fjernvarme	5.300 kr.
12 Indvendig isolering af facadeydervægge 4	4,00 MWh fjernvarme	1.900 kr.
12 Indvendig isolering af gavlvægge 5	1,95 MWh fjernvarme	1.000 kr.
12 Indvendig isolering af snedkerpartier 6	0,97 MWh fjernvarme	500 kr.
12 Udvendig isolering af tag 7	6,05 MWh fjernvarme	2.900 kr.
Blok 92, Tjørneskellet 12-18:		
12 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 8	10,31 MWh fjernvarme	4.900 kr.
12 Indvendig isolering af facadeydervægge 9	3,80 MWh fjernvarme	1.900 kr.
13 Indvendig isolering af gavlvægge 0	2,24 MWh fjernvarme	1.100 kr.
13 Indvendig isolering af snedkerpartier 1	1,53 MWh fjernvarme	800 kr.
13 Udvendig isolering af tag 2	5,54 MWh fjernvarme	2.700 kr.
Blok 93, Tjørneskellet 20-24:		



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
13 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 3	6,91 MWh fjernvarme	3.300 kr.
13 Indvendig isolering af facadeydervægge 4	2,58 MWh fjernvarme	1.300 kr.
13 Indvendig isolering af gavlvægge 5	1,50 MWh fjernvarme	800 kr.
13 Indvendig isolering af snedkerpartier 6	0,97 MWh fjernvarme	500 kr.
13 Udvendig isolering af tag 7	3,75 MWh fjernvarme	1.800 kr.
Blok 101, Egeskellet 2-8:		
13 Indvendig isolering af facadeydervægge 9	2,06 MWh fjernvarme	1.000 kr.
14 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 0	12,97 MWh fjernvarme	6.200 kr.
14 Indvendig isolering af gavlvægge 1	0,98 MWh fjernvarme	500 kr.
14 Indvendig isolering af snedkerpartier 2	2,80 MWh fjernvarme	1.400 kr.
14 Udvendig isolering af tag 3	7,65 MWh fjernvarme	3.700 kr.
Blok 102, Egeskellet 10-14:		
14 Indvendig isolering af facadeydervægge 5	1,96 MWh fjernvarme	1.000 kr.
14 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 6	8,43 MWh fjernvarme	4.100 kr.
14 Indvendig isolering af gavlvægge 7	0,98 MWh fjernvarme	500 kr.
14 Indvendig isolering af snedkerpartier 8	2,12 MWh fjernvarme	1.100 kr.
14 Udvendig isolering af tag 9	5,71 MWh fjernvarme	2.800 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
Blok 103, Egeskellet 16-20:		
15 Indvendig isolering af facadeydervægge 1	2,02 MWh fjernvarme	1.000 kr.
15 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 2	9,92 MWh fjernvarme	4.800 kr.
15 Indvendig isolering af gavlvægge 3	1,00 MWh fjernvarme	500 kr.
15 Indvendig isolering af snedkerpartier 4	2,14 MWh fjernvarme	1.100 kr.
15 Udvendig isolering af tag 5	5,85 MWh fjernvarme	2.800 kr.
Blok 111, Lærkeskellet 2-8:		
15 Udsugningsventilatorer udskiftes 6	1.461 kWh el	3.000 kr.
15 Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer 7	0,29 MWh fjernvarme	200 kr.
15 Indvendig isolering af facadeydervægge 8	3,45 MWh fjernvarme	1.700 kr.
15 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 9	8,46 MWh fjernvarme	4.100 kr.
16 Indvendig isolering af snedkerpartier 0	1,35 MWh fjernvarme	700 kr.
16 Indvendig isolering af gavlvægge 1	0,89 MWh fjernvarme	500 kr.
16 Udvendig isolering af tag 2	5,45 MWh fjernvarme	2.600 kr.
Blok 112, Lærkeskellet 10-14:		
16 Udsugningsventilatorer udskiftes 3	1.099 kWh el	2.200 kr.
16 Indvendig isolering af facadeydervægge 4	2,58 MWh fjernvarme	1.300 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
16 Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder i vinduer 5	0,65 MWh fjernvarme	400 kr.
16 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 6	7,65 MWh fjernvarme	3.700 kr.
16 Indvendig isolering af gavlvægge 7	0,92 MWh fjernvarme	500 kr.
16 Indvendig isolering af snedkerpartier 8	0,87 MWh fjernvarme	500 kr.
16 Udvendig isolering af tag 9	4,24 MWh fjernvarme	2.100 kr.
Blok 113, Lærkeskellet 14-16:		
17 Udsugningsventilatorer udskiftes 0	735 kWh el	1.500 kr.
17 Indvendig isolering af facadeydervægge 1	1,21 MWh fjernvarme	600 kr.
17 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 2	6,32 MWh fjernvarme	3.100 kr.
17 Indvendig isolering af gavlvægge 3	0,93 MWh fjernvarme	500 kr.
17 Indvendig isolering af snedkerpartier 4	0,47 MWh fjernvarme	300 kr.
17 Udvendig isolering af tag 5	2,90 MWh fjernvarme	1.400 kr.
Blok 121, Johs. V. Jensens Allé 4-10 (2.1 - 2.4):		
17 Indvendig isolering af facadeydervægge 7	5,21 MWh fjernvarme	2.500 kr.
17 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 8	15,37 MWh fjernvarme	7.300 kr.
17 Indvendig isolering af snedkerpartier 9	3,04 MWh fjernvarme	1.500 kr.
18 Indvendig isolering af gavlvægge 0	2,30 MWh fjernvarme	1.100 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
18 Udvendig isolering af tag 1	5,07 MWh fjernvarme	2.500 kr.
18 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer 2	1,03 MWh fjernvarme	500 kr.
Blok 122, Johs. V. Jensens Allé 14-24 (12.1 - 12.6):		
18 Indvendig isolering af facadeydervægge 4	7,41 MWh fjernvarme	3.600 kr.
18 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 5	23,11 MWh fjernvarme	11.000 kr.
18 Indvendig isolering af snedkerpartier 6	4,34 MWh fjernvarme	2.100 kr.
18 Indvendig isolering af gavlvægge 7	2,26 MWh fjernvarme	1.100 kr.
18 Udvendig isolering af tag 8	7,42 MWh fjernvarme	3.600 kr.
18 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer 9	2,51 MWh fjernvarme	1.200 kr.
Blok 123, Johs. V. Jensens Allé 28-34 (26.1 - 26.4):		
19 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinduer 1	6,35 MWh fjernvarme	3.100 kr.
19 Indvendig isolering af facadeydervægge 2	5,23 MWh fjernvarme	2.500 kr.
19 Udskiftning til energiruder i oprindelige vinder 3	9,54 MWh fjernvarme	4.600 kr.
19 Indvendig isolering af snedkerpartier 4	3,05 MWh fjernvarme	1.500 kr.
19 Indvendig isolering af gavlvægge 5	2,31 MWh fjernvarme	1.100 kr.
19 Udvendig isolering af tag 6	5,08 MWh fjernvarme	2.500 kr.
19 Udskiftning til energiruder i vitralvinduer 7	1,54 MWh fjernvarme	800 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen omfatter 178 ejerboliger, der er fordelt i 34 bygninger. Bygningerne er opført i 1978-1979, og blev efter opførelsen præmieret for sin høje arkitektur. Ejendommens arkitektur er siden bevaret ved de udførte renoveringer, hvor man ved valg af både løsninger og anvendelse af eksklusive materialer, loyalt har bevaret arkitektens oprindelige ideer.

Ejendomsinspektør Søren Hansen har været behjælpelig med oplysninger til brug for energimærkningen, idet han besidder en stor detailviden om ejendommens konstruktioner, og hidtil udført renovering.

Vedrørende energimærkets opbygning:

Energimærkets statusbeskrivelser og besparelsesforslag er opdelt og anført under hver enkelt bygning, med mindre disse er generelle for samtlige bygninger.

Fordelen herved er, at det vil være enkelt at opdatere energimærket ved fremtidige forbedringer af bygningerne.

Ulempen herved er, at det ikke er muligt at anføre den samlede udgift/besparelse ved f.eks. en samlet tagrenovering.

Generelle beskrivelser er anført under bygning nr. 11/Platanskellet 2-6.

Beskrivelser af de 2 varmecentraler er ligeledes anført under bygning 11/Platanskellet 2-6 af hensyn til energimærkets overskuelighed.

Vedrørende bygningsrenovering:

- Bygningernes tage er planlagt til renovering. Udgiftoverslag i besparelsesforslag er dannet på baggrund af indhentet tilbud pr. 18.03.2010.

- Vinduer og snedkerpartier (vinduesbrystning og øvrige fyldninger), samt vitralvinduer (skrålys) er påbegyndt udskiftning i 2000, og fortsættes løbende.

Udgiften til udskiftning af et enkelt vitralvindue beløber sig til 100.000 kr. incl. moms.

Udgiften til udskiftning af en sydvendt bygningsfacade, (værelse og soveværelse) beløber sig erfaringsmæssigt til 100.000 kr. incl. moms, pr. etage, og pr bolig. Renoveringen er udført i bedste materialer. De ny trækonstruktioner er f.eks. udført i mahoni for at sikre lang levetid, og reducere fremtidige vedligeholdelsesudgifter. Isolering i vinduesbrystninger suppleres med 25 mm højtisolierende materiale, og de monterede energiruder er med "varm kant".

Ovennævnte renoveringerudgifter omfatter samtlige udgifter til sagens gennemførelse, herunder kranleje og bortskaffelse af affald.

Energimærket omfatter besparelsesforslag til udskiftning af vinduer og snedkerpartier. Det er ikke muligt at samle disse forslag, således at disse samles til ovennævnte facaderenoveringer. Besparelsesforslagene er derfor anført pr. blok/bygning.

Besparelsesforslagene for udskiftning til energiruder omfatter kun selve rudeudskiftningen, og kan derfor ikke overføres til de aktuelle renoveringer i ejendommen, der som nævnt udføres i en meget høj kvalitet.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



- Belysning i parkarealer/Parkeringsarealer er blevet renoveret med energibesparende lamper.
 - Pumper i varmecentraler er blevet udskiftet til trykstyret type.
 - Varmtvandsvekslere i boligerne er blevet udskiftet til type med optimal afkøling af fjernvarmevandet.
 - Udsugningsventilatorer er under udskiftning til ny el-besparende type med hastighedsregulering.
- Det forventes at udskiftningen vil blive fuldført inden for år 2011-2012..

Vedrørende energimærkets besparelsesforslag:

Klimaskærm, ydervægge:

Bygningerne er som nævnt præmieret for sin høje arkitektur, hvorfor at udvendig isolering af ydervægge ikke indgår i besparelsesforslagene.

Ydervæggene kan isoleres ved etablering af isoleringsvægge inde i boligerne.

Energimærket foreslag til indvendig isolering af vinduesbrystninger er medtaget for en god ordens skyld.

Isoleringen vil være bekostelig, idet fremflytning af radiatorer indgår i udgiftoverslaget.

Vedrørende bygningernes tæthed:

Hovedparten af vinduer og døre er fra bygningernes opførelsestidspunkt.

Det tilrådes at holde tætningslister i god stand, for at undgå varmespild.

Tætningslisterne udskiftes ifm. den verserende udskiftning af vinduespartierne.

Generel vedligeholdelse af tætningslister, udskiftning af punkterede vinduesruder m.m. varetages af boligernes ejere.

Vedvarende energi:

Energimærket omfatter ikke forslag til etablering af hverken sol- eller jordvarmeanlæg, idet ejendommen er fjernvarmeforsynet, hvilket gør investering i alternativ energi ulønsomt.

Det vil desuden være meget vanskeligt at anvende sol- eller jordvarme til varmtvandsopvarmning, idet varmt vand produceres decentralt i gennemstrømningsvekslere i de enkelte boliger.

Bygningernes tage er som nævnt planlagt til renovering.

Etablering af solceller kan evt. "tænkes ind" i renoveringen.

Nærmere beskrivelse og udgiftoverslag er ikke indeholdt i energimærket, idet der må forventes stærk teknologisk og prismæssig udvikling af solceller frem til det planlagte renoveringstidspunkt.

Ejendommens faktiske varmeforbrug er 20% lavere end energimærkets beregnede forbrug.

Forskellen skyldes formodentligt beboernes individuelle varmebehov, der kan være lavere end forudsat i beregningsprogrammet, der ligger til grund for udarbejdelsen af energimærket.

Energimærkets beregnede varmeforbrug er 156 kWh/m², medfører en energimæssig placering i klasse "E".

Energimærkets beregnede varmeforbrug vil være 126 kWh/m², såfremt samtlige besparelsesforslag bringes til udførelse, hvilket dog fortsat vil medføre energiklasse "E".



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Varmeanlæggets opbygning, forsyning og drift:

Bygningerne varmforsynes fra 2 varmecentraler, der er placeret i kældrene under hhv. Askeskellet 22 og Ahornskellet 24.

Afkølingen af fjernvarmevandet i de 2 varmecentraler var som følger:

Askeskellet 22:	Ahornskellet 24:
2007: 31,6°	2007: 31,6°
2008: 32,6°	2008: 31,8°
2009: 30,5°	2009: 31,2°

Ejendommen varmforsynes af Frederiksberg Forsyning A/S
Den krævede afkøling af fjernvarmevandet er minimum 30°C.

Varmeanlægget driftoptimeres løbende af ejendomsinspektør Søren Hansen, hvorved ejendommen har undgået sanktioner for utilstrækkelig afkøling af fjernvarmevandet.
Søren Hansen fører desuden den månedlige driftjournal over forbrug af varme, el og vand.

Grundlag for udarbejdelse af energimærket:

- Håndbog for energikonsulenter 2008, version 3
- Bilag til Håndbog
- Beregningsprogram: Energy08
- Beregningsprogram: Rockwool Energy Design 3,4
- Diverse tegninger

Måleinstrumenter:

- Elma 711 elektronisk termometer
- Elma luxmeter 1335
- Kimo VT 200 Anemometer
- Leica Disto laserafstandsmåler

Det var ved gennemgangen kun muligt at få adgang til et begrænset antal boliger.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Blok 12, Platanskellet 8-14:

Forslag 4: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Generel statutekst for tage over samtlige bygninger:
Tage er opbygget som "omvendt tag" af ca. 12-22 cm beton, der er belagt med 2 lag tagpap.
Isoleringen består af 80 mm Roofmate, der er belagt med 5 cm nøddesten.
Taget er planlagt til udskiftning.

Forslag 11: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm isolering af godkendt konstruktion.

Blok 13, Platanskellet 16-20:

Forslag 17: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 21, Birkeskellet 2-4:

Forslag 23: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 22, Birkeskellet 6-10:

Forslag 28: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 23, Birkeskellet 12-14:

Forslag 33: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 31, Bøgeskellet 2-4:

Forslag 38: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 32, Bøgeskellet 6-10:

Forslag 43: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 33, Bøgeskellet 12-14:



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 48: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 41, Lindeskellet 2-8:

Forslag 53: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 42, Lindeskellet 10-14:

Forslag 59: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 43, Lindeskellet 16-20:

Forslag 65: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 51, Askeskellet 2-10:

Forslag 71: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 52, Askeskellet 12-20:

Forslag 77: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 53, Askeskellet 22-32:

Forslag 84: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 61, Pileskellet 2-6:

Forslag 89: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 63, Pileskellet 8-14:

Forslag 94: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 71, Poppelskellet 2-8:

Forslag 99: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 73, Poppelskellet 10-16:

Forslag 104: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 81, Ahornskellet 2-12:



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 110: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 82, Ahornskellet 14-22:

Forslag 116: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion

Blok 83, Ahornskellet 24-34:

Forslag 121: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 91, Tjørneskellet 2-10:

Forslag 127: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 92, Tjørneskellet 12-18:

Forslag 132: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 93, Tjørneskellet 20-24:

Forslag 137: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 101, Egeskellet 2-8:

Forslag 143: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion

Blok 102, Egeskellet 10-14:

Forslag 149: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 103, Egeskellet 16-20:

Forslag 155: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 111, Lærkeskellet 2-8:

Forslag 162: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 112, Lærkeskellet 10-14:

Forslag 169: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 113, Lærkeskellet 14-16:



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 175: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 121, Johs. V. Jensens Allé 4-10 (2.1 - 2.4):

Forslag 181: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 122, Johs. V. Jensens Allé 14-24 (12.1 - 12.6):

Forslag 188: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.

Blok 123, Johs. V. Jensens Allé 28-34 (26.1 - 26.4):

Forslag 196: Taget kan isoleres udvendigt, idet eksisterende isolering suppleres med 125 mm mineraluld af godkendt konstruktion.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



• Ydervægge

Blok 12, Platanskellet 8-14:

Forslag 2: Ydervæggene kan isoleres ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm isolering på ydervægge, og 100 mm på gavlydervægge

Forslag 3: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Generel statustekst for oprindelige snedkerpartier (facadepartier med vinduer og fyldninger/vinduesbrystninger) i samtlige bygninger:
Snedkerpartierne i bygningsfacaderne er isoleret med 100 mm mineraluld.

Generel statustekst for facadeydervægge i samtlige bygninger:
Ydervægge er opbygget af 11 cm tegl (mursten), 75 mm mineraluld, 15 cm beton

Generel statustekst for gavle i samtlige bygninger:
Gavlene er udført som 15 cm tegl (mursten), 100 mm mineraluld, samt 15 cm beton

Forslag 9: Ydervæggene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 10: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Blok 13, Platanskellet 16-20:

Forslag 14: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 15: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 16: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 21, Birkeskellet 2-4:

Forslag 19: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 21: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Forslag 22: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Blok 22, Birkeskellet 6-10:

Forslag 24: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 26: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Forslag 27: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Blok 23, Birkeskellet 12-14:

Forslag 29: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 31: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 32: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 31, Bøgeskellet 2-4:

Forslag 34: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 36: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 37: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 32, Bøgeskellet 6-10:

Forslag 39: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 41: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 42: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Blok 33, Bøgeskellet 12-14:

Forslag 44: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 46: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Forslag 47: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Blok 41, Lindeskellet 2-8:

Forslag 49: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 51: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 52: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 42, Lindeskellet 10-14:

Forslag 56: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 57: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 58: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 43, Lindeskellet 16-20:

Forslag 62: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 63: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 64: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 51, Askeskellet 2-10:



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 68: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 69: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 70: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 52, Askeskellet 12-20:

Forslag 74: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 75: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 76: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 53, Askeskellet 22-32:

Forslag 81: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 82: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 83: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 61, Pileskellet 2-6:

Forslag 85: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 87: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Forslag 88: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Blok 63, Pileskellet 8-14:

Forslag 90: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 92: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Forslag 93: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Blok 71, Poppelskellet 2-8:

Forslag 95: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 97: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Forslag 98: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Blok 73, Poppelskellet 10-16:

Forslag 100: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 102: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 103: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 81, Ahornskellet 2-12:

Status: Gavlene er udført som 15 cm tegl (mursten), 100 mm mineraluld, samt 15 cm beton

Forslag 106: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 108: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 109: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 82, Ahornskellet 14-22:

Forslag 113: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 114: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 115: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 83, Ahornskellet 24-34:

Forslag 118: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 119: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 120: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 91, Tjørneskellet 2-10:

Forslag 124: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 125: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 126: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 92, Tjørneskellet 12-18:

Forslag 129: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 130: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 131: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 93, Tjørneskellet 20-24:

Status: Gavlene er udført som 15 cm tegl (mursten), 100 mm mineraluld, samt 15 cm beton

Forslag 134: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 135: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 136: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 101, Egeskellet 2-8:

Forslag 139: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 141: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 142: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 102, Egeskellet 10-14:

Status: Snedkerpartierne i bygningsfacaderne er isoleret med 100 mm mineraluld

Forslag 145: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 147: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 148: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 103, Egeskellet 16-20:

Forslag 151: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 153: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 154: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 111, Lærkeskellet 2-8:

Forslag 158: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 160: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Forslag 161: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Blok 112, Lærkeskellet 10-14:

Forslag 164: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 167: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 168: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 113, Lærkeskellet 14-16:

Status: Snedkerpartierne i bygningsfacaderne er isoleret med 100 mm mineraluld

Forslag 171: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 173: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Forslag 174: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Blok 121, Johs. V. Jensens Allé 4-10 (2.1 - 2.4):

Forslag 177: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 179: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Forslag 180: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Blok 122, Johs. V. Jensens Allé 14-24 (12.1 - 12.6):

Forslag 184: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 186: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Forslag 187: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.

Blok 123, Johs. V. Jensens Allé 28-34 (26.1 - 26.4):

Forslag 192: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 125 mm mineraluld

Forslag 194: Snedkerpartierne kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld

Forslag 195: Gavlmurene kan isoleres indvendigt ved at opføre en isoleringsvæg på rigler med 100 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



- **Vinduer, døre og ovenlys**

Blok 12, Platanskellet 8-14:

Status: Vitralvinduer (skrållys) i nr. 14 er blevet udskiftet i 2009
Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 8-10 er blevet udskiftet.

Forslag 1: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1.
Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 5: Vitralvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Generel statustekst for døre og vinduer fra bygningens opførelsestidspunkt:
Vinduer og døre er monterede med termoruder med u-værdi 2,8.
Snedkerpartier (vinduesbrystninger og partier udført i grøntmalet træ) er isoleret med 100 mineraluld.

Generel statustekst for udskiftede vinduer og snedkerpartier:

Snedkerpartier/vinduespartier på øverste, sydvendte facade er blevet udskiftet, idet nye partier er monteret med energiruder. Isolering i fyldninger/brystninger består af 100 mineraluld, samt 25 mm højeffektiv isolering.

Der gøres opmærksom på, at isoleringen ikke ændrer bygningens udseende i forhold den oprindelige isolering, hvilket er valgt for at bevare bygningernes arkitektoniske udseende.

De nye vinduespartier er udført i maghoni for at sikre konstruktionen en lang levetid.

Udgiften på ca. 100.000 kr. incl. moms pr. bolig er baseret på de faktiske udgifter ved de hidtil udførte udskiftninger, og omfatter samtlige udgifter, herunder kranleje og bortskaffelse af affald.

Særligt for Platanskellet 2-6:

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens bolger er blevet udskiftet

Generel statustekst for Vitralvinduer fra bygningens opførelsestidspunkt:

Vitralvinduerne er monteret med almindeligt termoglas

Generel statustekst for samtlige ovenlys:

Ovenlys i trapperum er monteret med 2 lags acryl.

Ovenlyset foreslås ikke udskiftet til type med energirude grundet placering i trapperum.

Generel statustekst for udskiftede vitralvinduer (skrållys):

Nye vitralvinduer er monterede med energiglas.

Udgiften på ca. 100.000 kr. incl. moms pr. bolig er baseret på de faktiske udgifter ved de hidtil udførte udskiftninger, og omfatter samtlige udgifter, herunder kranleje og bortskaffelse af affald.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Særligt for Platanskellet 2-6:
Vitrålvinduer (skrålys) i nr. 6 er blevet udskiftet i 2010

Forslag 8: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 12: Vitrålvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

Blok 13, Platanskellet 16-20:

Status: Vitrålvinduer (skrålys) i nr. 16 er blevet udskiftet i 2009

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens boliger er blevet udskiftet

Forslag 13: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 18: Vitrålvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

Blok 21, Birkeskellet 2-4:

Forslag 20: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 22, Birkeskellet 6-10:

Status: Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 6 er blevet udskiftet

Forslag 25: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 23, Birkeskellet 12-14:

Status: Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens boliger er blevet udskiftet

Forslag 30: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 31, Bøgeskellet 2-4:

Forslag 35: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 32, Bøgeskellet 6-10:

Status: Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i 6 og 10 er blevet udskiftet

Forslag 40: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Blok 33, Bøgeskellet 12-14:

Status: Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens boliger er blevet udskiftet

Forslag 45: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 41, Lindeskellet 2-8:

Status: Vitralvinduer (skrållys) i nr. 8 er blevet udskiftet i 2005
Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens boliger er blevet udskiftet

Forslag 50: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 54: Vitralvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

Blok 42, Lindeskellet 10-14:

Status: Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens boliger er blevet udskiftet

Forslag 55: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 60: Vitralvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

Blok 43, Lindeskellet 16-20:

Status: Vitralvinduer (skrållys) i nr. 26 er blevet udskiftet i 2007
Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens boliger er blevet udskiftet

Forslag 61: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 66: Vitralvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

Blok 51, Askeskellet 2-10:



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Status: Vitralvinduer (skrålys) i nr. 6 er blevet udskiftet i 2005.
Vitralvinduer (skrålys) i nr. 10 er blevet udskiftet i 2007.

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 4-10 er blevet udskiftet

Forslag 67: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1.
Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 72: Vitralvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

Blok 52, Askeskellet 12-20:

Status: Vitralvinduer (skrålys) i nr. 20 er blevet udskiftet i 2010

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 12, 18 og 20 er blevet udskiftet

Forslag 73: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1.
Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 78: Vitralvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

Blok 53, Askeskellet 22-32:

Status: Vitralvinduer (skrålys) i nr. 24 er blevet udskiftet i 2009

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens boliger er blevet udskiftet

Forslag 79: Vitralvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

Forslag 80: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1.
Energiruderne skal være med "varm kant".

Blok 61, Pileskellet 2-6:

Forslag 86: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 63, Pileskellet 8-14:

Status: Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 8 og 14 er blevet udskiftet.

Forslag 91: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Blok 71, Poppelskellet 2-8:

Forslag 96: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 73, Poppelskellet 10-16:

Status: Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 10, 14 og 16 er blevet udskiftet.

Forslag 101: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 81, Ahornskellet 2-12:

Status: Vitralvinduer (skrålys) i nr. 4 og 8 er blevet udskiftet i 206.

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 2, 4, 19 og 12 er blevet udskiftet.

Forslag 105: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 107: Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 111: Vitralvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

Blok 82, Ahornskellet 14-22:

Status: Vitralvinduer (skrålys) i nr. 14 og 18 er blevet udskiftet i 2008.

Vitralvinduer (skrålys) i nr. 22 er blevet udskiftet i 2007.

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens boliger er blevet udskiftet.

Forslag 112: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Blok 83, Ahornskellet 24-34:

Status: Vitralvinduer (skrålys) i nr. 26 er blevet udskiftet i 2005.

Vitralvinduer (skrålys) i nr. 30 er blevet udskiftet i 2009.

Vitralvinduer (skrålys) i nr. 32 er blevet udskiftet i 2006.

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens boliger er blevet udskiftet.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Forslag 117: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Blok 91, Tjorneskellet 2-10:

Status: Vitralvinduer (skrålys) i nr. 2 og nr. 6 er blevet udskiftet i 2008.
Vitralvinduer (skrålys) i nr. 10 er blevet udskiftet i 2006.

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens boliger er blevet udskiftet.

Forslag 123: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Blok 92, Tjorneskellet 12-18:

Status: Vitralvinduer (skrålys) i nr. 14 er blevet udskiftet i 2008.
Vitralvinduer (skrålys) i nr. 18 er blevet udskiftet i 2007.

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 16-18 er blevet udskiftet.

Forslag 128: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Blok 93, Tjorneskellet 20-24:

Status: Vitralvinduer (skrålys) i nr. 20 er blevet udskiftet i 2010.
Vitralvinduer (skrålys) i nr. 24 er blevet udskiftet i 2005.

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i samtlige bygningens boliger er blevet udskiftet.

Forslag 133: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Blok 101, Egeskellet 2-8:

Forslag 140: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 102, Egeskellet 10-14:

Status: Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 10 er blevet udskiftet.

Forslag 146: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Blok 103, Egeskellet 16-20:

Forslag 152: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 111, Lærkeskellet 2-8:

Status: Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 8 er blevet udskiftet.

Forslag 157: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 159: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 112, Lærkeskellet 10-14:

Forslag 165: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 166: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 113, Lærkeskellet 14-16:

Forslag 172: Udskiftning til energiruder i oprindelige døre og vinduer

Blok 121, Johs. V. Jensens Allé 4-10 (2.1 - 2.4):

Status: Vitralvinduer (skrållys) i Johs. V. Jensens Allé nr. 2.1 og 2.4 er blevet udskiftet i 2008.

Snedkerpartier i øverste og næstøverste, sydvendte facade i nr. 2.4 er blevet udskiftet.

Forslag 178: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 182: Vitralvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

Blok 122, Johs. V. Jensens Allé 14-24 (12.1 - 12.6):

Status: Vitralvinduer (skrållys) i nr. 12.3 er blevet udskiftet i 2009.

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 12.3 er blevet udskiftet.

Forslag 185: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 189: Vitralvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Blok 123, Johs. V. Jensens Allé 28-34 (26.1 - 26.4):

Status: Vitralvinduer (skrållys) i nr. 26.3 er blevet udskiftet i 2007.

Snedkerpartier i øverste, sydvendte facade i nr. 26.2 - 26.3 - 26.4 er blevet udskiftet.

Forslag 191: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Udskiftning af 2 lags termoruder i yderdøre til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 193: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med "varm kant".

Forslag 197: Vitralvinduer kan udskiftes til type med energiruder med "varm kant", og god kuldebroafbrydelse

• **Gulve og terrændæk**

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Generel statustekst for samtlige bygninger:
Gulvene er opbygget af 24 cm beton, 75 mm mineraluld, 20 mm luft, samt gulvbelægning.
Gulvet kan ikke isoleres yderligere, med mindre der skabes adgang til "krybekældre" under gulvene.
Lofthøjden i krybekældrene er oplyst til at være ca. 40 cm.

Generel statustekst for samtlige bygninger
Linietabet er beregnet ud fra at bygningsdelene er adskilt med isolering jf. detailtegninger.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Ventilation

• Ventilation

Blok 12, Platanskellet 8-14:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 4 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 25041, DTH 20041 og DTH 16041.

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 4 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 20041 og DTH 16041.

Generelt for samtlige udskiftede udsugningsventilatorer i ejendommen:
Exhaustoventilatorerne har trinløs variabel hastighedsregulering.
Ejendomsinspektøren har optimeret ventilatorydelsen efter bygningens faktiske behov.

Blok 13, Platanskellet 16-20:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 4 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 20041 og DTH 16041.

Blok 21, Birkeskellet 2-4:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 2 ventilatorer af fab. Exhausto type DTH 20041.

Blok 22, Birkeskellet 6-10:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 3 ventilatorer af fab. Exhausto type DTH 20041.

Blok 23, Birkeskellet 12-14:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 2 ventilatorer af fab. Exhausto type DTH 20041

Blok 31, Bøgeskellet 2-4:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 2 ventilatorer af fab. Exhausto type DTH 20041

Blok 32, Bøgeskellet 6-10:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 3 ventilatorer af fab. Exhausto type DTH 20041.

Blok 33, Bøgeskellet 12-14:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 2 ventilatorer af fab. Exhausto type DTH 20041

Blok 41, Lindeskellet 2-8:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 4 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 25041, DTH 20041 og DTH 16041.

Blok 42, Lindeskellet 10-14:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 4 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 20041 og DTH 16041.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Blok 43, Lindeskellet 16-20:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 4 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 20041 og DTH 16041.

Blok 51, Askeskellet 2-10:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 6 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 25041, DTH 20041 og DTH 16041.

Blok 52, Askeskellet 12-20:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 6 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 25041, DTH 20041 og DTH 16041

Blok 53, Askeskellet 22-32:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 6 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 25041, DTH 20041 og DTH 16041.

Blok 61, Pileskellet 2-6:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 3 ventilatorer af fab. Exhausto type DTH 20041.

Blok 63, Pileskellet 8-14:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 4 ventilatorer af fab. Exhausto type DTH 20041.

Blok 71, Poppelskellet 2-8:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 4 ventilatorer af fab. Exhausto type DTH 20041.

Blok 73, Poppelskellet 10-16:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 4 ventilatorer af fab. Exhausto type DTH 20041

Blok 81, Ahornskellet 2-12:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 6 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 25041, DTH 20041 og DTH 16041.

Blok 82, Ahornskellet 14-22:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 6 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 25041, DTH 20041 og DTH 16041

Blok 83, Ahornskellet 24-34:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 6 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 25041, DTH 20041 og DTH 16041.

Blok 91, Tjorneskellet 2-10:



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Status: Oprindelig udsugningsventilation fra bygningernes opførelsestidspunkt.
Udsugningsventilatorerne er under løbende udskiftning til el-besparende ventilationer med trinløs hastighedsregulering.

Forslag 122: Udsugningsventilatorer udskiftes til ny type med lavt el-forbrug

Blok 92, Tjørneskellet 12-18:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 4 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 25041, DTH 20041 og DTH 16041.

Blok 93, Tjørneskellet 20-24:

Status: Udsugningsventilatorerne består af 4 ventilatorer af fab. Exhausto, og er type DTH 31541, DTH 20041 og DTH 16041.

Blok 101, Egeskellet 2-8:

Status: Oprindelig udsugningsventilation fra bygningernes opførelsestidspunkt.
Udsugningsventilatorerne er under løbende udskiftning til el-besparende ventilationer med trinløs hastighedsregulering

Forslag 138: Udsugningsventilatorer udskiftes til ny type med lavt el-forbrug

Blok 102, Egeskellet 10-14:

Status: Oprindelig udsugningsventilation fra bygningernes opførelsestidspunkt.
Udsugningsventilatorerne er under løbende udskiftning til el-besparende ventilationer med trinløs hastighedsregulering

Forslag 144: Udsugningsventilatorer udskiftes til ny type med lavt el-forbrug

Blok 103, Egeskellet 16-20:

Status: Oprindelig udsugningsventilation fra bygningernes opførelsestidspunkt.
Udsugningsventilatorerne er under løbende udskiftning til el-besparende ventilationer med trinløs hastighedsregulering.

Forslag 150: Udsugningsventilatorer udskiftes til ny type med lavt el-forbrug

Blok 111, Lærkeskellet 2-8:

Status: Oprindelig udsugningsventilation fra bygningernes opførelsestidspunkt.
Udsugningsventilatorerne er under løbende udskiftning til el-besparende ventilationer med trinløs hastighedsregulering.

Forslag 156: Udsugningsventilatorer udskiftes til ny type med lavt el-forbrug

Blok 112, Lærkeskellet 10-14:



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Status: Oprindelig udsugningsventilation fra bygningernes opførelsestidspunkt.
Udsugningsventilatorerne er under løbende udskiftning til el-besparende ventilationer med trinløs hastighedsregulering.

Forslag 163: Udsugningsventilatorer udskiftes til ny type med lavt el-forbrug

Blok 113, Lærkeskellet 14-16:

Status: Oprindelig udsugningsventilation fra bygningernes opførelsestidspunkt.
Udsugningsventilatorerne er under løbende udskiftning til el-besparende ventilationer med trinløs hastighedsregulering.

Forslag 170: Udsugningsventilatorer udskiftes til ny type med lavt el-forbrug

Blok 121, Johs. V. Jensens Allé 4-10 (2.1 - 2.4):

Status: Oprindelig udsugningsventilation fra bygningernes opførelsestidspunkt.
Udsugningsventilatorerne er under løbende udskiftning til el-besparende ventilationer med trinløs hastighedsregulering

Forslag 176: Udsugningsventilatorer udskiftes til ny type med lavt el-forbrug

Blok 122, Johs. V. Jensens Allé 14-24 (12.1 - 12.6):

Status: Oprindelig udsugningsventilation fra bygningernes opførelsestidspunkt.
Udsugningsventilatorerne er under løbende udskiftning til el-besparende ventilationer med trinløs hastighedsregulering

Forslag 183: Udsugningsventilatorer udskiftes til ny type med lavt el-forbrug

Blok 123, Johs. V. Jensens Allé 28-34 (26.1 - 26.4):

Status: Oprindelig udsugningsventilation fra bygningernes opførelsestidspunkt.
Udsugningsventilatorerne er under løbende udskiftning til el-besparende ventilationer med trinløs hastighedsregulering

Forslag 190: Udsugningsventilatorer udskiftes til ny type med lavt el-forbrug

Varme

- **Varmeanlæg**

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Bygningerne varmforsynes fra 2 varmecentraler, der er placeret i kældrene under hhv. Askeskellet 22 og Ahornskellet 24.
De 2 varmecentraler er bestykket med hver 2 sammenspændte pladevarmevekslere, der er isoleret med ca. 70 mm polyurethanskum.
Varmevekslerne forsyner radiatorer og varmtvandsvekslere med centralvarmevand



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



(internt fjernvarmesystem).

Varmt vand produceres i gennemstrømningsvekslere, der som nævnt er placeret i de enkelte lejligheder.

Denne anlægsopbygning bevirker, at det ikke er muligt at afbryde centralvarmeforsyningen om sommeren, samt kun i begrænset omfang er muligt at tilpasse centralvarmevandets temperatur efter udetemperaturen.

Årsagen hertil er, at lejlighedernes varmtvandsvekslere kræver at centralvarmevandet har en minimumstemperatur på 60 gr.

Samtlige af centralvarmeanlæggets cirkulationspumper er løbende blevet udskiftet siden 2006.

Pumperne er trykstyrede tørløberpumper af fab. Smedegaard Omega Drive.

• Varmt vand

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Generel statutekst for samtlige bygninger:

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat KVM.

Varmevekslerne er placeret i de enkelte lejligheder, og rørføringen er udført uden cirkulation.

Varmevekslerne er løbende blevet udskiftet siden år 2000. Ejendomsinspektøren er meget opmærksom på varmevekslernes løbende behov for udsyring i sine bestræbelser på optimering af fjernvarmevandets afkøling.

Tilslutningsrør til varmtvandsvekslere er udført som 1/2" stålrør. Rørene skønnes isoleret med 15 mm isolering.

• Fordelingssystem

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Generel statutekst for samtlige bygninger:

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum.

Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Enkelte lejligheder har på eget initiativ helt eller delvist udskiftet radiatoranlægget med gulvvarmeanlæg.

Udskiftning til gulvvarme vil være fordelagtig for afkøling af fjernvarmevandet, og kan derfor anbefales under følgende forudsætninger.

- At gulvvarmeanlægget reguleres af en gulvvarmeshunt, såfremt gulvarealet er større end 6 m².

- At varmeforbruget til gulvvarme registreres af en egentlig energimåler, såfremt gulvarealet er større end 6 m².

- At lejlighedens ejer etablerer en pressostat, der afbryder pumpen i gulvvarmeshunten,



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



såfremt radiatoranlægget nedtappes, eller at lejlighedens ejer accepterer skader på pumpen, såfremt pressostaten ikke etableres.

Generel statustekst for samtlige bygninger:
Varmefordelingsrør har gennemsnitlig dimension DN 20. Rørene er skønnet isoleret med 15 mm isolering.
Rørene er ført utilgængeligt under gulve og i rørskakte, hvorved det ikke er muligt at supplere den eksisterende isolering.

Varmefordelingsrør i jord er skønnet udført som gennemsnitligt 65 mm præisolerede stålrør.

2 posefiltre for rensning af centralvarmevand er uisolerede

5 cirkulationspumper i varmecentralerne er uisolerede

Varmecentraler:

Centralvarmevandet cirkuleres af trykstyrede tørløberpumper, der befinder sig i de 2 varmecentraler.

Pumperne er type Smedegaard Omega Drive/T6-114-2.

Der befinder sig 2 pumper i hver varmecentral, hvoraf den ene pumpe er reserve for den anden.

Pumperne er nyeste type, og udskiftning frarådes.

Forslag 6: Posefiltrene kan isoleres med 100 mm mineraluld i aftagelige isoleringskapper

Forslag 7: 5 pumper i varmecentralerne er uisolerede, og kan monteres med isoleringskappe. Isoleringskapperne skal udføres som specialfremstillede aluminiumskapper med 30 mm isolering, idet pumpefabrikanten ikke fremstiller isoleringskapper til denne pumpe type.

• **Automatik**

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Generel statustekst for samtlige bygninger:
Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

EI

• **Belysning**

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Generel statustekst for samtlige bygninger:
Belysningen i trapearealer består generelt af armaturer med almindelige glødelamper. Tænding af belysning foregår ved tidsstyring (imere) Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.
Glødelamperne udskiftes af beboerne selv.
Det anbefales at anvende sparepærer ved fremtidige udskiftninger.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



- **Andre elinstallationer**

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Parkbelysningen består af "Københavnrelamper", hvor de oprindelige 200 W glødelamper er blevet udskiftet med 70 W højtryknatriumdamp lamper.

Natriumdamp lamperne vil formodentligt kunne ombygges til LED-belysning, når denne teknologi bliver tilstrækkeligt udviklet, og den anslåede besparelse bliver ca. 40 W pr. lampe.

Vand

- **Toiletter**

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Generel statutstekst for samtlige bygninger:
Lejlighedernes klosetter er enten enkeltskyls klosetter fra bygningernes opførelsestidspunkt, med mindre disse er blevet udskiftet individuelt af beboerne. Det anbefales af udskifte evt. enkeltskyls klosetter med vandsparende klosetter af to-skylstypen.
Der skal dog gøres opmærksom på, at udstrakt udskiftning til to-skylsklosetter kan medføre tilstopningsproblemer i ejendommens afløbssystem.

- **Armaturer**

Blok 11, Platanskellet 2-6:

Status: Generel statutstekst for samtlige bygninger:
Lejlighedernes VVS-armaturer er ikke termostatiske blandingsbatterier fra bygningernes opførelsestidspunkt, med mindre disse er blevet udskiftet individuelt af beboerne. Det anbefales af udskifte disse oprindelige blandingsbatterier til termostatiske batterier, såfremt dette endnu ikke er foretaget



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1978 og 1979
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 23099 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 23061 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der blev ikke konstateret væsentlige afvigelser mellem konsulentens opmålte arealer, og de BBR-registrets arealer.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	474,78 kr. pr. MWh
Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m ³
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	375.383,00 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

Varmeregningen opgøres på baggrund af varmefordelingsmålere, der er påsat de enkelte radiatorer.

De enkelte lejlighedsers gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Type	Areal i m ²	Gennemsnitligt årlige energjudgifter
Løjlighedsstørrelse 50-60m ²	55	1.000 kr.
Lejlighedsstørrelse 100-110 m ²	105	1.800 kr.
Lejlighedsstørrelse 110-120 m ²	115	2.000 kr.
Lejlighedsstørrelse 120-130 m ²	125	2.200 kr.
Lejlighedsstørrelse 130-140 m ²	135	2.400 kr.
Lejlighedsstørrelse 140-150 m ²	145	2.500 kr.
Lejlighedsstørrelse 150-160 m ²	155	2.700 kr.
Lejlighedsstørrelse 160-170 m ²	165	2.900 kr.
Lejlighedsstørrelse 170-180 m ²	175	3.000 kr.
Løjlighedsstørrelse 50-60m ²	55	1.000 kr.
Lejlighedsstørrelse 100-110 m ²	105	1.800 kr.
Lejlighedsstørrelse 110-120 m ²	115	2.000 kr.
Lejlighedsstørrelse 120-130 m ²	125	2.200 kr.
Lejlighedsstørrelse 130-140 m ²	135	2.400 kr.
Lejlighedsstørrelse 140-150 m ²	145	2.500 kr.
Lejlighedsstørrelse 150-160 m ²	155	2.700 kr.
Lejlighedsstørrelse 160-170 m ²	165	2.900 kr.
Lejlighedsstørrelse 170-180 m ²	175	3.000 kr.
Løjlighedsstørrelse 50-60m ²	55	1.000 kr.
Lejlighedsstørrelse 100-110 m ²	105	1.800 kr.
Lejlighedsstørrelse 110-120 m ²	115	2.000 kr.
Lejlighedsstørrelse 120-130 m ²	125	2.200 kr.
Lejlighedsstørrelse 130-140 m ²	135	2.400 kr.
Lejlighedsstørrelse 140-150 m ²	145	2.500 kr.
Lejlighedsstørrelse 150-160 m ²	155	2.700 kr.
Lejlighedsstørrelse 160-170 m ²	165	2.900 kr.
Lejlighedsstørrelse 170-180 m ²	175	3.000 kr.
Løjlighedsstørrelse 50-60m ²	55	1.000 kr.
Lejlighedsstørrelse 100-110 m ²	105	1.800 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: Peter Skovbon.dk

Type	Areal i m ²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
Lejlighedsstørrelse 110-120 m ²	115	2.000 kr.
Lejlighedsstørrelse 120-130 m ²	125	2.200 kr.
Lejlighedsstørrelse 130-140 m ²	135	2.400 kr.
Lejlighedsstørrelse 140-150 m ²	145	2.500 kr.
Lejlighedsstørrelse 150-160 m ²	155	2.700 kr.
Lejlighedsstørrelse 160-170 m ²	165	2.900 kr.
Lejlighedsstørrelse 170-180 m ²	175	3.000 kr.



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.spareenergi.dk



Energimærkning nr.: 200045868
Gyldigt 10 år fra: 21-02-2011
Energikonsulent: Peter Skovbon
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Peter Skovbon.dk



Energikonsulent

Energikonsulent:	Peter Skovbon	Firma:	Peter Skovbon.dk
Adresse:	Østbanegade 103. Rum 135 2100 København Ø	Telefon:	44252565
E-mail:	peter@peterskovbon.dk	Dato for bygnings- gennemgang:	06-01-2011

Energikonsulent nr.: 103062

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.