

Joost & Partner Registreret Revisionsanpartsselskab
Egegårdsvej 39C
DK-2610 Rødovre

Regnskabserklæring vedrørende årsregnskabet for 2019

Denne regnskabserklæring er afgivet i forbindelse med Deres revision af årsregnskabet for 2019 for Ejerforeningen Domus Vista Park III.

Vi bekræfter efter bedste overbevisning følgende:

- at alle væsentlige transaktioner er medtaget i foreningens bogholderi,
- at samtlige aktiver er medtaget i årsregnskabet og tilhører foreningen samt at aktiverne ikke er pantsatte eller på anden måde behæftede ud over det i årsregnskabet anførte,
- at alle væsentlige økonomiske forpligtelser, herunder købs- og lejeforpligtelser, der påhviler foreningen, er medtaget i årsregnskabet,
- at foreningen ikke har påtaget sig kautions-, garanti-, pensions- eller lignende forpligtelser ud over de i årsregnskabet anførte,
- at foreningen ikke har indgået væsentlige købs-, og salgskontrakter eller aftaler, der overstiger forventede behov, som ikke kan opfyldes, eller som vil medføre væsentlige tab,
- at foreningen ikke har væsentlige forpligtelser udestående på balancetidspunktet vedrørende terminkontrakter, tilbagekøbsforpligtelser m.v., som ikke er oplyst i årsregnskabet,
- at vi ikke har kendskab til erstatningssager over for foreningen, som burde oplyses i årsregnskabet,
- at foreningen ikke er part i verserende retssager eller lignende, der kunne rumme risici for foreningen, herunder overtrædelse af offentlig lovgivning ud over, hvad der allerede er meddelt revisionen,
- at der ikke foreligger forhold, som kan medføre ansvar for foreningens bestyrelse,
- at der ikke efter balancedagen er indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for bedømmelsen af foreningens økonomiske stilling ud over, hvad der måtte være omtalt i årsregnskabet,

- at der ikke er foretaget transaktioner med nærtstående parter, som ikke er baseret på normale forretningsmæssige vilkår,
- at der ikke i de regnskabsmæssige systemer - ud over hvad der allerede er Dem bekendt - er konstateret svagheder, der har afsløret utilstrækkelig kontrol med og sikring af foreningens aktiver i strid med ordentlig og forsigtig forretningsbrug,
- at der ikke er konstateret besvigelser af betydning for regnskabsaflæggelsen,
- at foreningen i overensstemmelse med den vedtagne forsikringspolitik vil forsikre sine værdier i fornødent omfang.

Den 28/2 2020

Tim Thøgersen

Neel Kragh

Helge Skielboe

Alex Broksø

Dennis Kristensen