

Rtm A/S
Att.: Allan Warner
Greve Centervej 90
2670 Greve

x: 296

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Side: 1

3695000003

Vi har noteret, at I skal have al post fra os vedrørende denne kundes forsikringsaftale:
E/F Domus Vista Park III, Rosenborggade 3, 3, 1130 København K.

Her er jeres nye forsikringsaftale

Vi sender her jeres nye forsikringsaftale. Har I spørgsmål, er I meget velkomne til at kontakte os.

Læs aftalen grundigt igennem

Her har I jeres nye forsikringsaftale. Det er vigtigt, at I læser aftalen grundigt igennem. Hvis aftalen ikke er korrekt, skal I kontakte os snarest muligt.

Giv os altid besked om væsentlige ændringer i virksomheden

I bør give os besked om væsentlige ændringer i jeres virksomhed, så vi kan ændre jeres forsikring her og nu i overensstemmelse med jeres virksomheds aktuelle risikoforhold. Det kan fx være ændringer på disse områder:

- Antal medarbejdere
- Værdien af maskiner, inventar, varelager m.m.
- Forventet omsætning, produktion eller varesortiment

Ring til os, hvis I er i tvivl om, hvorvidt I behøver fortælle os om en ændring, så finder vi ud af det sammen.

Hvem skal I kontakte, hvis I har spørgsmål?

Hvis I har spørgsmål, skal I kontakte vores kundecenter. I finder telefonnummeret nederst på siden. Vi har åbent hverdage fra kl. 8-17 - fredag dog til kl. 16.

Hvad skal I gøre, hvis der sker en skade?

- I skal hurtigst muligt anmelde skaden via Topdanmarks hjemmeside.
- I er også velkomne til at kontakte vores skadeafdeling på 44 74 71 04.
- Ved akutte skader udenfor vores åbningstid, kan I kontakte vores døgnalarm på tlf. 44 74 71 04.

Venlig hilsen
Topdanmark

Rtm A/S
Att.: Allan Warner
Greve Centervej 90
2670 Greve

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Side: 1

Vi har noteret, at I skal have al post fra os vedrørende denne kundes forsikringsaftale:

E/F Domus Vista Park III, Rosenborggade 3, 3, 1130 København K.

Forsikringsaftale

Vores oplysninger om jer Vi har fået oplyst at jeres virksomheds hovedaktivitet er ejerforeninger.

Læs aftalen igennem Det er vigtigt, at I læser aftalen grundigt igennem.

Hvis der er oplysninger, som ikke svarer til det, vi har aftalt, skal I kontakte os hurtigst muligt.

Forsikringerne i denne aftale gælder fra de datoer, som I kan se på aftalens oversigt.

Se jeres vilkår på vores hjemmeside Vilkår, der gælder for jeres forsikringer, kan ses og downloades fra www.topdanmark.dk/erhverv/vilkaar.

Måned, hvor I skal betale I betaler jeres forsikringer den 1. januar.

Måned, hvor vi fornyer aftalen Vi fornyer aftalen hvert år i januar måned.

Så lang tid gælder aftalen Denne aftale gælder 5 år og udløber den 1. januar 2026.

Virksomhedens oplysninger om tidligere forsikringer er væsentlige Virksomheden har inden aftalens oprettelse oplyst, at den ikke har fået afslag på forsikringer og ikke har fået opsagt forsikringer. Er oplysningerne ikke korrekte, kan virksomheden risikere at miste retten til erstatning helt eller delvist.

Rtm A/S
Att.: Allan Warner
Greve Centervej 90
2670 Greve

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Side: 2

Vi har noteret, at I skal have al post fra os vedrørende denne kundes forsikringsaftale:
E/F Domus Vista Park III, Rosenborggade 3, 3, 1130 København K.

Aftaleoversigt

Sådan læser I oversigten

Vi har opdelt oversigten i 3 kolonner.

Venstre kolonne viser forsikringstypen, mens højre kolonne viser, fra hvilken dato forsikringstypen er oprettet.

Forsikringstype, status og gældende dato

Forsikringstype	Status	Gældende fra
Arbejdsskade	Oprettet	01.03.2021
Ansvar	Oprettet	01.03.2021
Ejendom Platanskallet 2 2000 Frederiksbrg	Oprettet	01.03.2021

Vi beder jer være opmærksomme på, at hver enkelt forsikring, som er nævnt i denne oversigt, er en selvstændig forsikring. Læs mere om betydningen af dette i vilkårene under opsigelse og varslng.

Rtm A/S
Att.: Allan Warner
Greve Centervej 90
2670 Greve

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 3

Vi har noteret, at I skal have al post fra os vedrørende denne kundes forsikringsaftale:

E/F Domus Vista Park III, Rosenborggade 3, 3, 1130 København K.

Arbejdsskade

3995000000

Vilkår	Vilkårsnr. 9900-1, 9901-1 og 9910-1 gælder for forsikringen.			
Omfang	Forsikringen dækker de ansatte for arbejdsulykker i henhold til lov om arbejdsskadesikring.			
Oplysninger om ansatte	Hovedbeskæftigelse	Helår	Timer	Køn og alder
	Ejerforeninger	1,00	0	Mænd over 45 år
	Øvrige			
	Kontor	0,00	0	
	Konsulent/repræsentant/sælger	0,00	0	
	Rengøring	0,00	0	
	Chauffør	0,00	0	
	I alt	1,00	0	
Dækning	Sådan er de ansatte dækket			
	Lovpligtig arbejdsulykke			Ja
	Operation			Ja
Summer for operation	Den højeste udbetaling pr. arbejdsulykke udgør			661.177 kr.
	Den højeste udbetaling for den enkelte skadelidte udgør i alt			1.322.353 kr.
Selvrisiko	Der gælder ingen selvrisiko.			
Indeksregulering af summer	Summer er fastsat i 2021 og bliver indeksreguleret hvert år.			
Sundhedssikring	Der er ikke oprettet Sundhedssikring i Topdanmark, og vi giver derfor ikke rabat på arbejdsskadeforsikringen.			
Arbejdsledelsessystem	Jeres virksomhed benytter ikke arbejdsledelsessystem til overvågning og forbedring af virksomhedens arbejdsmiljø, og vi giver derfor ikke rabat på arbejdsskadeforsikringen.			

TB7M0337

T: 374 d

Rtm A/S
Att.: Allan Warner
Greve Centervej 90
2670 Greve

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 4

Vi har noteret, at I skal have al post fra os vedrørende denne kundes forsikringsaftale:
E/F Domus Vista Park III, Rosenborggade 3, 3, 1130 København K.

Ansvar

Vilkår	Vilkårsnr. 9900-1, 9903-1 og 9910-1 gælder for forsikringen.	
Sikrede	E/F Domus Vista Park III, Rosenborggade 3, 3, 1130 København K	
Virksomhedens aktiviteter	Ejerforening.	
Dækningsområde	Erhvervsansvar:	Europa
Oplysninger om ansatte	For oplysninger om ansatte, se afsnittet under Arbejdsskadeforsikring.	
Dækninger og dækningssummer	Sådan er I dækket	Dækningssum pr. år
	Højeste samlede erstatningsudbetaling	10.000.000 kr.
	Heraf dog højst	
	Erhvervsansvar	10.000.000 kr.
	Forurening (fra forsikringsstedet)	2.000.000 kr.
	Fareafværgelse (erhvervs- og produktansvar)	2.000.000 kr.
	Produktansvar	Nej
	Ingrediens- og / eller komponentskade	Nej
	Ingrediens- og / eller komponentskade og tab	Nej
	Behandling og bearbejdning (produktansvar)	Nej
	Bestyrelsesansvar for andelsbolig-/ejerlejlighedsforening	500.000 kr.
	Retshjælp (andelsbolig- og ejerlejlighedsforening)	Nej
	Udvidet ansvar for beboelsesejendom	Nej
Selvrisiko	Erhvervsansvar	
	Der gælder en selvrisiko på 6.083 kr. af enhver tingskade, dog gælder der for Forurening (fra forsikringsstedet) en selvrisiko på 12.167 kr. af enhver tingskade	
	Fareafværgelse (erhvervs- og produktansvar)	
	Der gælder en selvrisiko på 6.083 kr. af enhver tingskade.	

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 5

Bestyrelsesansvar for andelsbolig-/ejerlejlighedsforening

Der gælder en selvrisko på 6.083 kr. af enhver tingskade.

Selvriskobeløb er fastsat i 2021 og bliver indeksreguleret hvert år.

Indeksregulering af summer

Summer bliver ikke indeksreguleret.

Særlige vilkår

For virksomheden gælder følgende:

Produktinformation

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade eller tab, som skyldes manglende opfyldelse af myndighedernes til enhver tid stillede krav og forskrifter herunder, men ikke begrænset til, afprøvning, erklæringer, produktinformation, anvendelsesdeklaration, brugsanvisning og mærkning.

Ved eksport skal tilsvarende krav i forhold til importlandets regler være opfyldt.

Rtm A/S
Att.: Allan Warner
Greve Centervej 90
2670 Greve

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 6

Vi har noteret, at I skal have al post fra os vedrørende denne kundes forsikringsaftale:
E/F Domus Vista Park III, Rosenborggade 3, 3, 1130 København K.

Ejendom

Vilkår	Vilkårsnr. 9900-1, 9904-1 og 9910-1 gælder for forsikringen.
Forsikringssted	Platanskellet 2, 2000 Frederiksberg.
Matrikelnummer	00049 A Frederiksberg.
Oplysninger om bygningen	Ejendomsforsikringen er oprettet på baggrund af oplysninger fra BBR, med mindre andet er oplyst.

Bygning 1	Oplysninger om bygningen	
Bygning	Forsikringsform	Nyværdi
	Bruttoetageareal	548 m ²
	Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Privat beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Bygning 2	Oplysninger om bygningen	
Bygning	Forsikringsform	Nyværdi
	Bruttoetageareal	719 m ²
	Momsandel	0 %

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 7

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Bygning 3 Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	548 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 8

4495000002

Bygning 4 Bygning	<p>Oplysninger om bygningen</p> <p>Forsikringsform</p>	Nyværdi
	Bruttoetageareal	319 m ²
	Momsandel	0 %
	Sådan er bygningen dækket	
	Brand	Ja
	Storm og nedbør	Ja
	Udstrømning af vand	Ja
	Pludselig skade	Ja
	Indbrud	Ja
	Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
	Insekt	Ja
	Rørskade	Ja
	Glas	Nej
	Bygningsanvendelser	
	Brandceller	
	Beboelse, anvendelse:	
	• Ejerforeninger	

TIB7M0337

T: 3745

Bygning 5 Bygning	<p>Oplysninger om bygningen</p> <p>Forsikringsform</p>	Nyværdi
	Bruttoetageareal	475 m ²
	Momsandel	0 %
	Sådan er bygningen dækket	
	Brand	Ja
	Storm og nedbør	Ja
	Udstrømning af vand	Ja
	Pludselig skade	Ja
	Indbrud	Ja
	Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
	Insekt	Ja
	Rørskade	Ja
	Glas	Nej
	Bygningsanvendelser	
	Brandceller	
	Beboelse, anvendelse:	
	• Ejerforeninger	

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 9

4595000001

Bygning 6 Bygning	<p>Oplysninger om bygningen</p> <p>Forsikringsform</p>	Nyværdi
	Bruttoetageareal	337 m2
	Momsandel	0 %
	Sådan er bygningen dækket	
	Brand	Ja
	Storm og nedbør	Ja
	Udstrømning af vand	Ja
	Pludselig skade	Ja
	Indbrud	Ja
	Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
	Insekt	Ja
	Rørskade	Ja
	Glas	Nej
	Bygningsanvendelser	
	Brandceller	
	Beboelse, anvendelse:	
	• Ejerforeninger	

TB7M0337

T: 3746

Bygning 7 Bygning	<p>Oplysninger om bygningen</p> <p>Forsikringsform</p>	Nyværdi
	Bruttoetageareal	337 m2
	Momsandel	0 %
	Sådan er bygningen dækket	
	Brand	Ja
	Storm og nedbør	Ja
	Udstrømning af vand	Ja
	Pludselig skade	Ja
	Indbrud	Ja
	Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
	Insekt	Ja
	Rørskade	Ja
	Glas	Nej
	Bygningsanvendelser	
	Brandceller	
	Beboelse, anvendelse:	
	• Ejerforeninger	

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 10

4695000000

Bygning 8	Oplysninger om bygningen	
Bygning	Forsikringsform	Nyværdi
	Bruttoetageareal	494 m ²
	Momsandel	0 %
	Sådan er bygningen dækket	
	Brand	Ja
	Storm og nedbør	Ja
	Udstrømning af vand	Ja
	Pludselig skade	Ja
	Indbrud	Ja
	Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
	Insekt	Ja
	Rørskade	Ja
	Glas	Nej
	Bygningsanvendelser	
	Brandceller	
	Beboelse, anvendelse:	
	• Ejerforeninger	

Bygning 9	Oplysninger om bygningen	
Bygning	Forsikringsform	Nyværdi
	Bruttoetageareal	319 m ²
	Momsandel	0 %
	Sådan er bygningen dækket	
	Brand	Ja
	Storm og nedbør	Ja
	Udstrømning af vand	Ja
	Pludselig skade	Ja
	Indbrud	Ja
	Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
	Insekt	Ja
	Rørskade	Ja
	Glas	Nej
	Bygningsanvendelser	
	Brandceller	
	Beboelse, anvendelse:	
	• Ejerforeninger	

T: 37 47

T: 37 47

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 11

4795000009

Bygning 10 Bygning	<p>Oplysninger om bygningen</p> <p>Forsikringsform Nyværdi</p> <p>Bruttoetageareal 719 m2</p> <p>Momsandel 0 %</p> <p>Sådan er bygningen dækket</p> <p>Brand Ja</p> <p>Storm og nedbør Ja</p> <p>Udstrømning af vand Ja</p> <p>Pludselig skade Ja</p> <p>Indbrud Ja</p> <p>Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.) Ja</p> <p>Insekt Ja</p> <p>Rørskade Ja</p> <p>Glas Nej</p> <p>Bygningsanvendelser</p> <p>Brandceller</p> <p>Beboelse, anvendelse:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ejerforeninger
------------------------------	---

Bygning 11 Bygning	<p>Oplysninger om bygningen</p> <p>Forsikringsform Nyværdi</p> <p>Bruttoetageareal 548 m2</p> <p>Momsandel 0 %</p> <p>Sådan er bygningen dækket</p> <p>Brand Ja</p> <p>Storm og nedbør Ja</p> <p>Udstrømning af vand Ja</p> <p>Pludselig skade Ja</p> <p>Indbrud Ja</p> <p>Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.) Ja</p> <p>Insekt Ja</p> <p>Rørskade Ja</p> <p>Glas Nej</p> <p>Bygningsanvendelser</p> <p>Brandceller</p> <p>Beboelse, anvendelse:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ejerforeninger
------------------------------	---

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 12

4895000008

Bygning 12

Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyvværdi
Bruttoetageareal	548 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyvværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Bygning 13

Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyvværdi
Bruttoetageareal	912 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyvværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

TB7M0337

n: 3749

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 13

4995000007

Bygning 14	Oplysninger om bygningen	
Bygning	Forsikringsform	Nyværdi
	Bruttoetageareal	909 m ²
	Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

TB7M0337

T: 3150

Bygning 15	Oplysninger om bygningen	
Bygning	Forsikringsform	Nyværdi
	Bruttoetageareal	1.148 m ²
	Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 14

5095000003

Bygning 16

Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	475 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Bygning 17

Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	632 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

187M0337

nr: 3751

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 15

5195000002

Bygning 18 Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	632 m2
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Bygning 19 Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	632 m2
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

78740337

3752

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 16

5295000001

Bygning 20 Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	1.072 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Bygning 21 Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	901 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 17

5395000000

Bygning 22

Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	1.139 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Bygning 23

Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	901 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

TB7M0337

T: 3154

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 18

5495000009

Bygning 24 Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	719 m2
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Bygning 25 Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	548 m2
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

TB7M0337

T: 3755

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 19

5595000008

Bygning 26 Bygning	Oplysninger om bygningen Forsikringsform Bruttoetageareal Momsandel	Nyværdi 651 m ² 0 %
	Sådan er bygningen dækket Brand Storm og nedbør Udstømning af vand Pludselig skade Indbrud Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.) Insekt Rørskade Glas	Ja Ja Ja Ja Ja Ja Ja Ja Ja Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Bygning 27 Bygning	Oplysninger om bygningen Forsikringsform Bruttoetageareal Momsandel	Nyværdi 494 m ² 0 %
	Sådan er bygningen dækket Brand Storm og nedbør Udstømning af vand Pludselig skade Indbrud Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.) Insekt Rørskade Glas	Ja Ja Ja Ja Ja Ja Ja Ja Ja Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

TB760337

T: 3/156

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 20

5695000007

Bygning 28 Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyvværdi
Bruttoetageareal	494 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyvværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Bygning 29 Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyvværdi
Bruttoetageareal	556 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyvværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

98760337

7157

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 21

5795000006

Bygning 30 Bygning	Oplysninger om bygningen	
	Forsikringsform	Nyværdi
	Bruttoetageareal	418 m ²
	Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

TB7M0337

nr. 3756

Bygning 31 Bygning	Oplysninger om bygningen	
	Forsikringsform	Nyværdi
	Bruttoetageareal	280 m ²
	Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstrømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Organisation eller forening, anvendelse:

- Ejerforeninger

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 22

5895000005

Bygning 32 Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	1.084 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

Bygning 33 Bygning

Oplysninger om bygningen

Forsikringsform	Nyværdi
Bruttoetageareal	1.628 m ²
Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

70157777

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 23

5995000004

Bygning 34 Bygning	Oplysninger om bygningen	
	Forsikringsform	Nyværdi
	Bruttoetageareal	1.084 m ²
	Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp (Nyværdi max 15 mio. kr.)	Ja
Insekt	Ja
Rørskade	Ja
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Beboelse, anvendelse:

- Ejerforeninger

TB7M0337

T: 3760

Bygning 35 Skure tilhørende bygning 1 til 35	Oplysninger om bygningen	
	Forsikringsform	Nyværdi
	Bruttoetageareal	760 m ²
	Momsandel	0 %

Sådan er bygningen dækket

Brand	Ja
Storm og nedbør	Ja
Udstømning af vand	Ja
Pludselig skade	Ja
Indbrud	Ja
Svamp	Nej
Insekt	Nej
Rørskade	Nej
Glas	Nej

Bygningsanvendelser

Brandceller

Skur/udhus, anvendelse:

- Udhus/Carport/Garage

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 24

6095000000

Øvrige oplysninger om virksomhedens bygninger	Sådan er alle bygninger dækket	
	Jordskade	1.825.029 kr.
	Restværdi, Skadegrad 50%	Ja
	Oprydning	3.650.059 kr.
	Lovliggørelse	Ja
	El-skade	Ja
	Omstilling af låse	60.834 kr.
	Hærværk	365.006 kr.
	Sanitet	Nej
	Stikledning	Ja
	Udvidelse for beboelsesejendom	Ja
	Huslejetab	1.216.686 kr.
	Ny-, til- og ombygning	Nej

Selvrisiko Ved enhver skade er der en selvrisiko på 6.083 kr.
Selvrisikobeløb er fastsat i 2021 og bliver indeksreguleret hvert år.

Indeksregulering af summer Summer er fastsat i 2021 og bliver indeksreguleret hvert år.

Særlige vilkår **Mindre byggeprojekter**
Mindre byggeprojekter er reparations-, vedligeholdelses- og ombygningsarbejder, hvor enterprisesummen er på højst 500.000 kr. Disse projekter skal ikke meldes til Topdanmark, men vær opmærksom på følgende:

- Entreprenører, som er knyttet til byggeriet, er sikrede i det omfang, hvor bygherren ifølge AB92 er forpligtet til at oprette og betale brand- og stormskadeforsikring.
- Ved enhver brand- og eksplosionsskade er der en selvrisiko på 10%, dog mindst 10.000 kr. og højst 100.000 kr. i tillæg til den allerede gældende selvrisiko. Hvis skaden ikke er sket som følge af varmt arbejde, eller hvis skaden ikke skyldes, at sikrede ikke har fulgt Brandteknisk Vejledning nr. 10, del 1, 2 og 3, gælder den for dækningen almindelige selvrisiko.
- Ved enhver storm- og skypumpeskade og sky- og tøbrudsskade er der en selvrisiko på 10%, dog mindst 6.083 kr. og højst 42.584 kr. i tillæg til den allerede gældende selvrisiko.

Beløbene er fastsat i 2021 og bliver indeksreguleret hvert år. Enterprisesummen samt selvrisiko ved brand- og eksplosionsskader bliver dog ikke indeksreguleret.

Varmt arbejde er tagdækning, (herunder arbejde med åbne flammer, varmluft og el-opvarmning ved tagdækning, inddækning og tørring) svejsning, skæring, slibning (herunder vinkelslibning) og lodning og alle former for varmebehandling ifølge Brandteknisk Vejledning nr.10, del 1, 2 og 3 fra Dansk Brand- og Sikringsteknisk Institut.

78760337

71 37

Dato: 24. februar 2021
CVR-nr.: 89259010
Kundenr.: 6324 88C
Aftalenr.: 9618 655 307
Versionsnr.: 00001
Side: 25

Aldersbetinget selvrisiko på dækningerne Rørskade og Udstrømning af vand

Uanset vilkårenes tekst, gælder følgende for dækning og erstatning af Rørskade og Udstrømning af vand:

Ved enhver skade er der en selvrisiko, som afhænger af det skadevoldende eller undersøgte rørs alder på skadetidspunktet.

Alder på rør:

Indtil 20 år - Den i policen anførte selvrisiko.

20 år og indtil 30 år - 20% af skadeudgiften, dog mindst den i policen anførte selvrisiko.

30 år og indtil 40 år - 35% af skadeudgiften, dog mindst den i policen anførte selvrisiko.

Over 40 år - 50% af skadeudgiften, dog mindst den i policen anførte selvrisiko

Kan forsikringstager ikke dokumentere andet, beregnes rørets alder på grundlag af bygningens opførelsetidspunkt.

Selvrisikoen beregnes af de samlede omkostninger i forbindelse med en skade, herunder også

undersøgelsesomkostninger og den samlede følgeskade.

6195000016

TB7M0337

T: 3762